

## Informationen zur Anmietung des Ferienhauses Alpenpanorama

Sehr geehrte Feriengäste,

wir freuen uns über Ihr Interesse an unserem Ferienhaus! Damit Sie sich ein genaueres Bild der Unterkunft machen können, sind hier ein paar Informationen zusammengefasst.

Während Ihres Aufenthalts steht Ihnen eine Haushälfte mit Terrasse und Garten zur Verfügung.

Die Wohnfläche beträgt 115 qm und liegt auf 2 Geschossflächen.

Erdgeschoss: Wohnbereich, Gäste-WC, Zugang zu Terrasse und Garten.

Obergeschoss: Schlafräume mit Bad/ WC.

Die visualisierte Raumaufteilung übernehmen Sie bitte dem beigefügten Grundriss.

Der kürzeste Mietzeitraum beträgt 5 Tage.

Haustiere sind nicht erlaubt.

Sie mieten ein Nichtraucherhaus.

Wir stellen Ihnen einen Parkplatz zur Verfügung.

Kosten:

Der Tagesmietpreis für das Haus für 2 Personen beträgt 140€/Tag,

jede weitere Person 30€/Tag.

Endreinigung, Nebenkosten und die Bereitstellung von Bettwäsche und Handtüchern sind im Tagesmietpreis enthalten.

Wäscheangebote auf Wunsch:

1 Duschtuch und 2 Handtücher pro Person / Woche zusätzlich

Wäschewechsel bei einem längeren Aufenthalt:

Handtücher nach 7 Tagen

Bettwäsche nach 14 Tagen

Wir tauschen gebrauchte gegen frische Wäsche nach Absprache in der Wäschebox.

Terminabsprache: telefonisch auf AB, per Mail oder mit schriftlicher Nachricht im *Hausbriefkasten Gäste* (rechts neben der Garage).

Meldepflicht:

Die Anmeldung bei der Tourismusverwaltung ist verpflichtend. *Hierfür benötigen wir bei Buchung die Meldedaten aller Mitreisenden (Vorname, Nachname, Geburtsdatum, Adresse).*

Die Kurtaxe ab dem 16 LJ beträgt:

in der Nebensaison (16.01.-14.06. und 01.10.-14.12) 1,50€/Tag

in der Hauptsaison (15.06.-30.09. und 15.12.-15.01.) 2,00€/Tag

Diese wird auf dem Meldeschein ausgewiesen.

Der Betrag ist separat in bar am Anreisetag zu bezahlen und zusammen mit dem unterschriebenen Meldeschein im *Hausbriefkasten Gäste* zu hinterlegen oder persönlich abzugeben.

#### Buchungsinformation/Reservierung:

Die Reservierung des Hauses ist bei Buchung per e- Mail direkt oder über die Touristinformation Oberau im Zugspitzland möglich.

Die Buchung wird für beide Seiten verbindlich, wenn der Anzahlungsbetrag in Höhe von 30% des Mietpreises innerhalb einer Woche auf unserem Konto eingegangen ist. Der Restbetrag der Miete wird eine Woche vor Anreise zur Zahlung fällig. Eine Barzahlung ist nur in Ausnahmefällen nach persönlicher Vereinbarung möglich.

Wir empfehlen Ihnen eine Reiserücktrittsversicherung, da wir Ihnen nur bei einer Weitervermietung den gesamten oder anteiligen Betrag erstatten können.

Sollte eine Weitervermietung nicht möglich sein, können wir Ihnen nur 10% des vereinbarten Mietpreises erlassen.

Wir weisen Sie darauf hin, dass bei der Anmietung des Objektes auf Grund der Größe und der Infrastruktur eine private Haftpflichtversicherung notwendig ist.

#### Anreise:

Anreisen können Sie ab 15:00 Uhr.

Sie wählen zwischen persönlicher oder kontaktloser Anreise.

**Persönlichen Anreise:** Sie vereinbaren mit uns die Zeit Ihrer Anreise am Vortag Ihres Anreisetages.

**Kontaktlose Anreise:** Sie erhalten mit der Buchungsbestätigung den Code der Schlüsselbox.

Wir bedanken uns für Ihr Interesse an unserem Ferienhaus und würden uns freuen, Sie in unserem Haus zu Ihrem Urlaub begrüßen zu dürfen.

Mit freundlichen Grüßen aus dem Werdenfelserland

Ihre Familie Gentes