



Wenn Bauen zum Erlebnis wird

Bauen bedeutet für die meisten Menschen neben finanziellen Einbußen vor allem eins: puren Stress. Wie gut, dass es auch anders geht: Ein Unternehmen aus Rötz hat sich auf die Fahnen geschrieben, Bauen zum Erlebnis zu machen – und das schon viele Jahrzehnte.

■ „Bauen sollte positiv konnotiert sein“, sagt Andreas Hacker, einer der beiden Geschäftsführer der Rötzer Ziegel Element Haus GmbH. Dass dies oft nicht so ist, findet er schade – aber umso größer ist oftmals die Überraschung seiner Kunden.

Ausgeklügeltes Konzept

Dass Bauen eben doch einfach sein kann, beweist das Rötzer Unternehmen mit einem ausgeklügelten Konzept: Es setzt auf schlüsselfertigen Bau mit vorgefertigten Ziegelfertigteilen. Wer jetzt an Häuser von der Stange denkt, die sich gleichen wie ein Ei dem anderen, liegt falsch: „Das Schlagwort unserer Arbeit lautet: Individualität“, so der Geschäftsführer.

Der große Unterschied zur Konkurrenz liegt in der individuellen Fertigung: In ganz Deutschland, so Andreas Hacker, gebe es nur rund fünf Unternehmen im Ziegelfertigbau – hier hat der Kunde aber wenig Gestaltungsfreiheit.

Rohbau in fünf Tagen

Beim Rötzer Unternehmen ist jeder Bauherr von Anfang an mit eingebunden. Von der Planung über die Bemusterung bis hin zur Übergabe gibt es immer einen festen Ansprechpartner. Und hier kommt Jessica Sorgenfrei ins Spiel: Sie kümmert sich um die Kundenzufriedenheit, hat für alle Fragen ein offenes Ohr und kann obendrein den ein oder anderen Tipp geben.

Jeder Bauherr ist von Anfang an mit eingebunden.

Rötzer Ziegel Element Haus GmbH

Hafnerstraße 14
92444 Rötz

Telefon: +49 (0)9976 / 20020
Mail: info@roetzer-haus.de
Web: www.roetzerziegelhaus.de



Durch die vorgefertigten, bereits für den Zusammenbau vorbereiteten Elemente wird der Rohbau inklusive eines gedeckten Dachs in nur fünf Tagen errichtet. Diese Rekordzeit lässt sich unter anderem deshalb realisieren, weil bei der computergesteuerten, hochpräzisen Fertigung der Hausbestandteile bereits wichtige Ausstattungen wie Elektrokomponenten oder sanitäre Leitungen integriert werden.

Die individuelle Note

Für die Zusammenstellung des Innenausbaus lädt das Unternehmen seine Kunden ins hauseigene Bemusterungszentrum ein – und quartiert sie dafür sogar auf eigene Kosten in einem Hotel ein, um ausreichend Zeit für die Auswahl zu haben. Dachziegel, Bodenbeläge, Fliesen, Armaturen, Türen, Fenster und sogar Haustechnik, Eingangselement oder weitere Gestaltungselemente wie Vordach oder Balkongeländer. Gemeinsam verpassen Kunde und Bemusterungsteam dem Haus in diesem Schritt eine ganz eigene Note. Damit es am Ende keine bösen Überraschungen gibt, stehen zahlreiche Beispiele in einer digitalen Bildersammlung zur Verfügung.

**Eckdaten**

- » Branche: Generalunternehmer
- » Geschäftsführung: Bernd Lechner, Andreas Hacker
- » Hauptsitz / Firmenzentrale: Rötz / Oberpfalz, Bayern
- » Mitarbeiter: ca. 100 (inkl. Fertigung und Ausführung)
- » Gründungsjahr: 1972
- » Kompetenzen: Planung, Entwicklung und Bau von schlüsselfertigen Wohnbauten mit Ziegelementen

Aber auch für Bauinteressierte, die noch nicht soweit sind, bietet das Unternehmen Möglichkeiten zum Anfassen: Im gesamten süddeutschen Raum hat es Musterhäuser errichtet, die man auf Herz und Nieren testen kann – so zum Beispiel in Regensburg, München, Stuttgart und auch in Frankfurt.

Pro Jahr laufen rund 60.000 Menschen alleine durch das Musterhaus in der bayerischen Landeshauptstadt, Tendenz steigend. Kein Wunder, denn: Die Nachfrage nach stressfreiem Bauen steigt immer mehr.



„Bei jedem Auftrag handeln wir stets nach dem Motto:
»als ob wir für uns selber bauen.«.“

Andreas Hacker, Geschäftsführer

